

INFO

RIVERAINS

DECEMBRE 2020



Vue de la place Jean Normand depuis le Conservatoire

## AMÉNAGEMENT DE LA PLACE JEAN NORMAND OUEST ET DES ABORDS DU CONSERVATOIRE

Dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain de la ZAC Blosne Est, **l'ancienne place Zagreb, rebaptisée place Jean Normand, va se transformer progressivement** pour devenir un nouveau cœur de quartier piéton accueillant le grand marché du Blosne à l'horizon 2023.

Cette opération, qui a pour objectif d'impulser une nouvelle dynamique sur le quartier du Blosne, prévoit ainsi de **regrouper commerces, équipements culturels, sportifs et de loisirs autour d'une place piétonne végétalisée** bordée à l'ouest par le Conservatoire à Rayonnement Régional, à l'est par des commerces au pied de futurs immeubles, et au nord par une halle multifonction et un centre santé communautaire.

**Les nouveaux espaces verts au centre de la place constitueront par ailleurs un maillon du "parc en réseau"** reliant les chemins et squares du quartier depuis le parc des Hautes Ourmes jusqu'à l'avenue Henri-Fréville.

**Cette mutation s'accompagnera également d'une reconfiguration des espaces publics du boulevard de Yougoslavie** au nord du conservatoire afin d'y donner la priorité aux piétons et cyclistes, et faire le lien avec la future Rambla actuellement à l'étude entre l'avenue des Pays-Bas et la rue de Hongrie.

**La partie Ouest de la place et les abords du Conservatoire : des travaux jusqu'en 2022**

**L'aménagement des espaces publics de la partie Ouest de la place et des abords du Conservatoire va débuter en décembre 2020 et s'achèvera en 2022** (voir plan au verso).

**Ces travaux démarreront à l'ouest du Conservatoire et se poursuivront sur la place** qui sera notamment dotée d'espaces verts, de brumisateurs d'été et de mobiliers urbains. **Les travaux continueront ensuite au nord du Conservatoire** avec la création de la rambla comprenant des cheminements piétons et des espaces verts généreux.

**La majeure partie de ces travaux seront terminés d'ici la fin 2021.** Seul l'aménagement de la rambla au nord du Conservatoire se terminera en 2022.

**Pour mener à bien ces travaux, le parking de la place sera supprimé dès février 2021.** Le parking provisoire créé plus à l'est, et permettant la relocalisation du marché le temps des travaux de l'ensemble de la place, permettra de compenser en partie les places supprimées (capacité de 132 places), de même que le futur parking silo de la Poterie qui sera mis en service dès juin 2021 (capacité de 450 places).

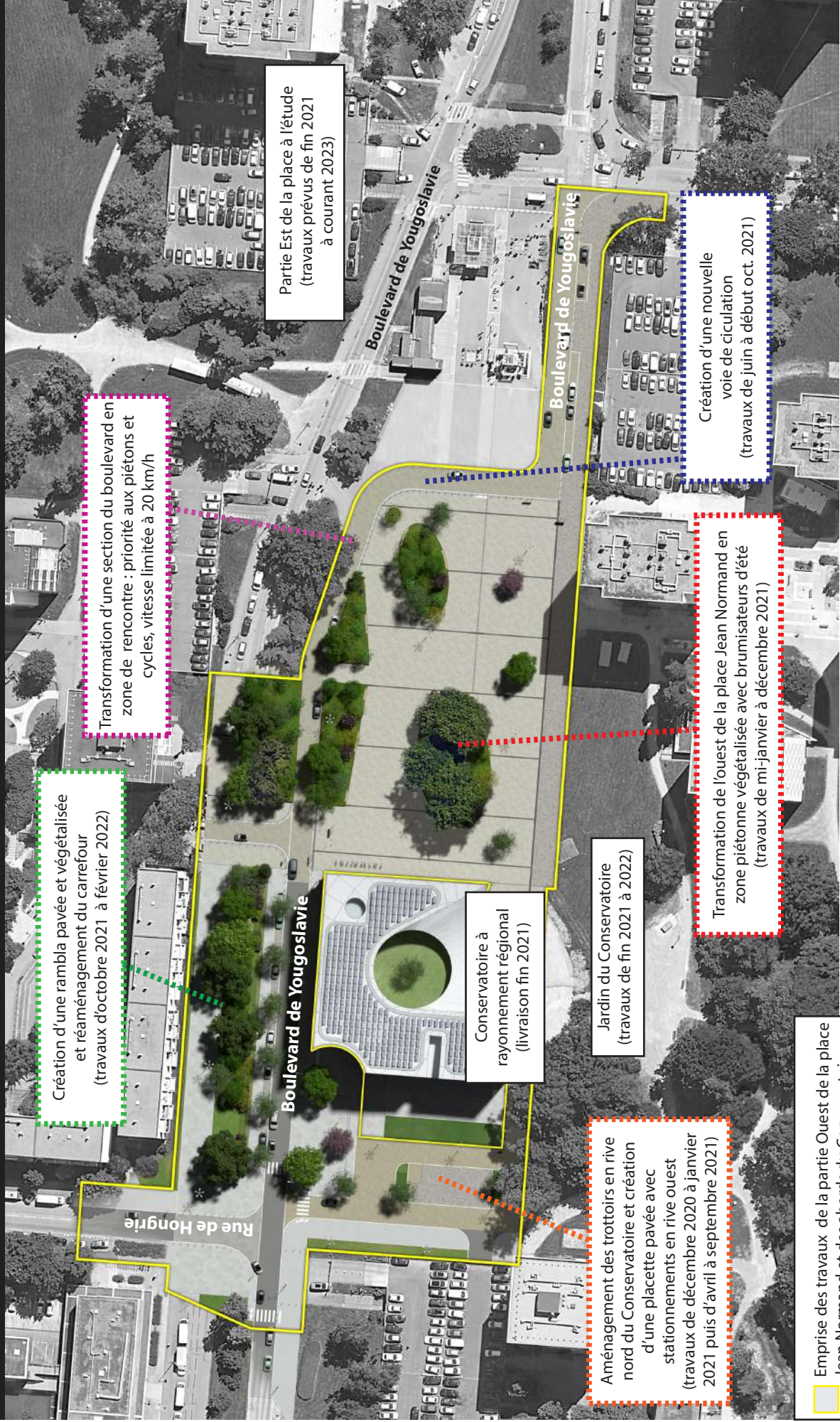
**Le retour du marché sur la place d'ici la fin 2023**

**Le marché ne pouvant tenir sur la seule partie ouest de la place, et son unité devant être maintenue, celui-ci restera relocalisé comme il l'est actuellement jusqu'à l'achèvement des travaux de la partie Est.** Les travaux de cette partie Est, dont le projet est toujours à l'étude, devraient commencer fin 2021 pour se terminer courant 2023.

Nous vous remercions par avance de votre compréhension et vous prions de bien vouloir nous excuser pour ces désagréments.

# LA FUTURE CONFIGURATION DE LA PLACE JEAN NORMAND OUEST ET DES ABORDS DU CONSERVATOIRE

## Travaux de décembre 2020 à 2022



Des questions sur ces aménagements ?

Un médiateur est à votre disposition par téléphone

au 07.63.54.93.74 ou à l'adresse mail [comtravaux@rennesmetropole.fr](mailto:comtravaux@rennesmetropole.fr)



**rennes**  
VIVRE EN INTELLIGENCE