

LE SQUARE DES OLIVIERS



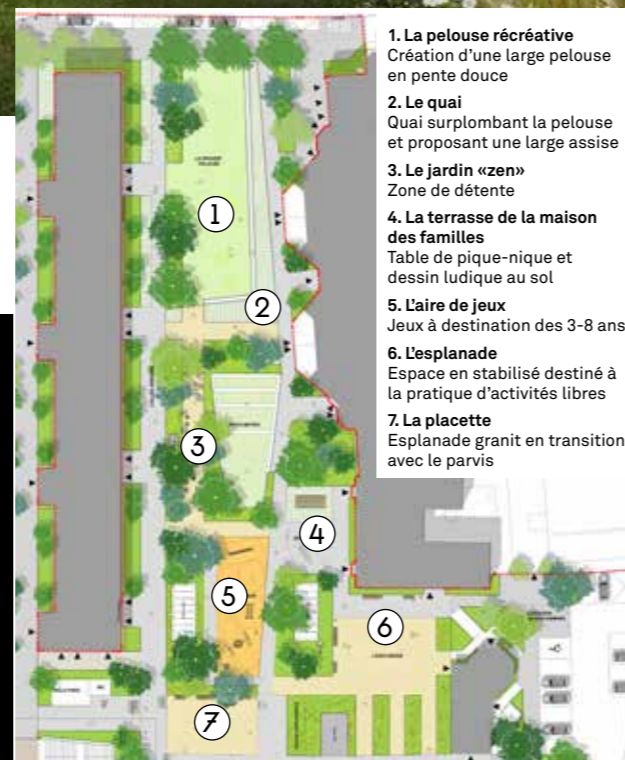
LE SQUARE DES OLIVIERS DEVIENT UN VÉRITABLE JARDIN DE QUARTIER

Lieu de passage important des enfants et des adultes, des cheminements seront créés et des aménagements réalisés pour s'y attarder pour se détendre ou jouer : aire de jeux, espaces de repos, promenades...

L'ensemble des espaces sera recomposé et valorisé : les trottoirs de la rue Ferdinand de Lesseps seront agrandis, les parvis élargis et les voies de circulation apaisées.

Cette métamorphose impactera les espaces voiries et les espaces verts pendant la durée du chantier. Certains arbres existants devront être remplacés. Un peu plus de 120 arbres au total seront plantés sur la rue Ferdinand de Lesseps, sur les parvis rue Jules Lallemand et bien évidemment dans le square des Oliviers recréé après la construction de la station de métro.

Frênes, érables et amélanchiers viendront structurer le paysage rue Ferdinand de Lesseps et des parvis tandis que la trame arborée du square sera construite avec des sophoras du japon, des arbres caramel, des ormes, des cerisiers de Mandchourie ou encore des noisetiers et des érables.



1. **La pelouse récréative**
Création d'une large pelouse en pente douce
2. **Le quai**
Quai surplombant la pelouse et proposant une large assise
3. **Le jardin «zen»**
Zone de détente
4. **La terrasse de la maison des familles**
Table de pique-nique et dessin ludique au sol
5. **Laire de jeux**
Jeux à destination des 3-8 ans
6. **L'esplanade**
Espace en stabilisé destiné à la pratique d'activités libres
7. **La placette**
Espace en granit en transition avec le parvis

RENSEIGNEMENTS

Un médiateur est à votre disposition pour tout renseignement au 02 23 62 12 22 - comtravaux@rennesmetropole.fr



CONSTRUIRE
LA VILLE
ENSEMBLE

AMÉNAGEMENT DES ABORDS DE LA STATION CLEUNAY



Parvis rue Jules Lallemand

La Ville de Rennes et Rennes Métropole vont aménager les espaces publics autour de la future station de métro Cleunay à partir de la mi-mars. Ce projet s'inscrit dans un quartier en pleine mutation avec la rénovation et la construction de plusieurs immeubles d'habitation et l'arrivée de la ligne b de métro fin 2020.

LE PROJET S'ORGANISE AUTOUR DE TROIS GRANDS AXES

Au Sud : côté rue Jules Lallemand deux larges parvis se feront face et permettront de connecter les commerces existants à ceux du futur bâtiment «l'Emblem» à l'entrée sud de la station de métro.

Afin d'accueillir toutes les activités, il est prévu un traitement fin du sol de ces espaces ainsi que la plantation d'arbres de grande hauteur rappelant l'atmosphère végétale forte de la station Cleunay.

Le positionnement et le regroupement en bosquet de la végétation a été pensé pour créer une fluidité et une lisibilité des voies de circulation tout en offrant de larges espaces pour les événements comme le marché hebdomadaire, le marché à fleurs et des fêtes de quartier.

Entre les deux parvis : la rue Jules Lallemand et ses carrefours avec la rue Ferdinand de Lesseps et l'allée Joseph Gemain seront aménagés en plateau afin d'apaiser les circulations et de faciliter les traversées des piétons. De part et d'autre des places de stationnement longitudinales en zone bleue sont prévues.

À l'ouest : la rue Ferdinand de Lesseps comportera une large promenade arborée. Située à l'est de la voie, en connexion directe avec la seconde sortie de métro, cet axe piéton principal assurera la continuité piétonne vers la Vilaine et vers le Roazhon Park. La voie sera longée de part et d'autre par du stationnement longitudinal, intégré dans de larges espaces boisés. La trame végétale et notamment la trame arborée soulignera ainsi l'axe sud-nord.

L'intermodalité des transports sera facilitée par la proximité entre les arrêts de bus rue Ferdinand de Lesseps et l'entrée ouest du métro.



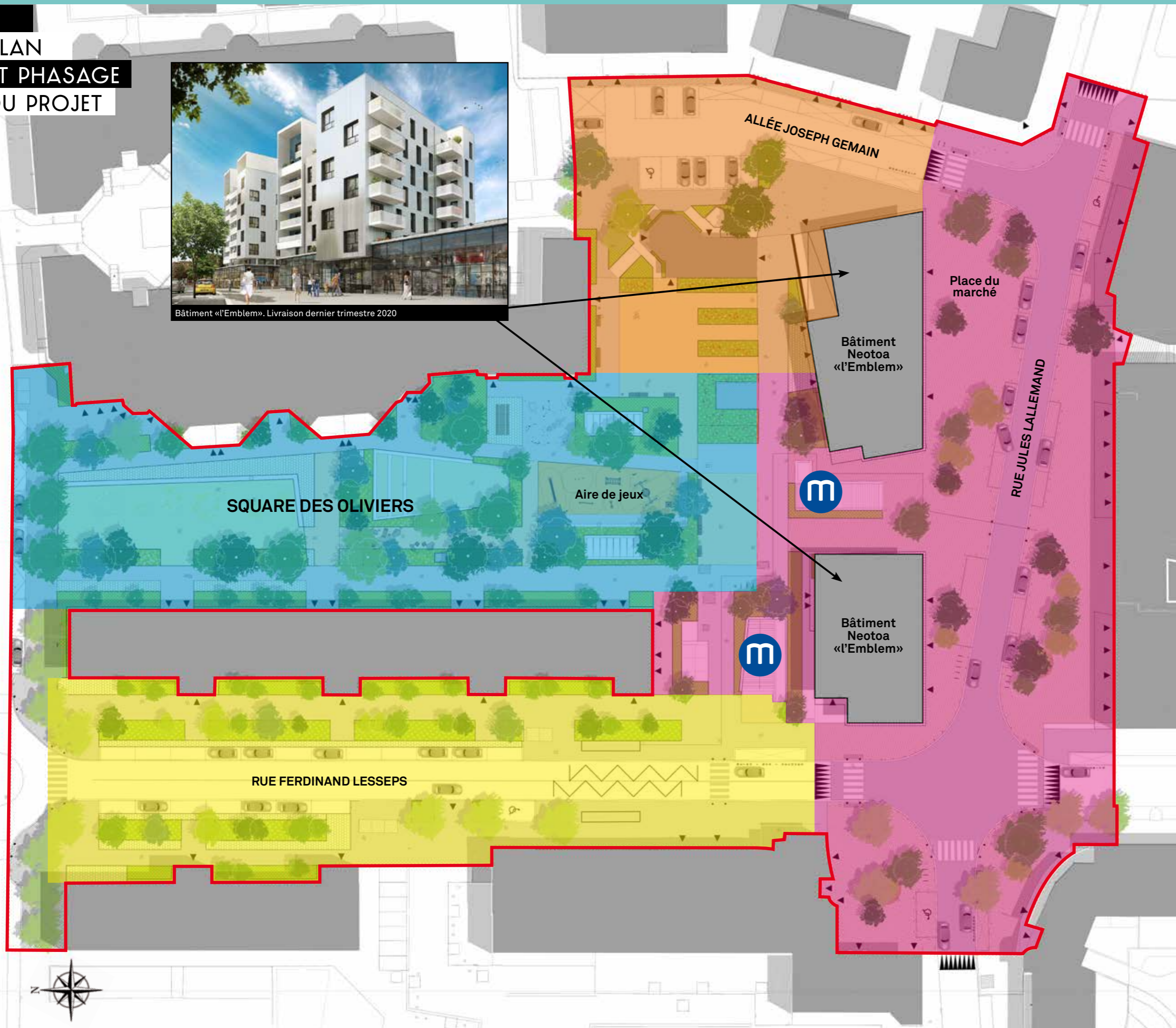
Bâtiment «l'Emblem». Livraison dernier trimestre 2020.



**PLAN
ET PHASAGE
DU PROJET**



Bâtiment «l'Emblem». Livraison dernier trimestre 2020



Exemple de mobilier urbain et de loisirs présents dans le futur Square des Oliviers

CALENDRIER DES TRAVAUX

Dates prévisionnelles de démarrage des travaux sous réserves des aléas des chantiers et des conditions météorologiques défavorables

- OCTOBRE À DÉCEMBRE 2020
 Travaux allée Joseph Gemain
- OCTOBRE 2019 À NOVEMBRE 2020
 Travaux parvis rue Jules Lallemand
- MAI 2019 À FÉVRIER 2020
 Travaux jardin Square des Oliviers
- MARS À OCTOBRE 2019
 Travaux rue Ferdinand de Lesseps